



Kaikkien rakennusmateriaalien pitää olla CE-merkityitä ja niiden tulee täyttää M1 päästöluokkaa
 Sähköverkkoon kytketyt palovaroritimet = PV
 JK = Sähköjakokeskus
 Varastoissa ja teknisessä tilassa painovoimainen ilmanvaihto. Muuten huoneistokohtainen koneellinen IV lämmöntalteenotolla
 KERROSALA 720 m²
 1. Kerros lämmin 313 m² + kylmä/puuilmalämmin 47 m²
 2. Kerros lämmin 313 m² + kylmä/puuilmalämmin 47 m²

Huoneistoala asunnot:

Asunto A1.	1H+TK+PH	26,5 m ²	(var. 2,8 m ²)
Asunto A2.	3H+TK+KHH+S	78,0 m ²	(var. 4,5 m ²)
Asunto A3.	2H+TK+PH+S	40,5 m ²	(var. 4,5 m ²)
Asunto A4.	3H+TK+PH+S	70,0 m ²	(var. 4,5 m ²)
Asunto A5.	1H+TK+PH+S	30,8 m ²	(var. 3,8 m ²)
Asunto A6.	1H+TK+PH	26,5 m ²	(var. 3,8 m ²)
Asunto A7.	3H+K+KHH+S	97,5 m ²	(var. 4,5 m ²)
Asunto A8.	4H+K+KHH+S	110,0 m ²	(var. 4,5 m ²)
Asunto A9.	3H+K+KHH+S	71,0 m ²	(var. 4,5 m ²)
Asunto A10.	1H+TK+PH+S	30,8 m ²	(var. 3,8 m ²)

Yhteiset tilat huoneistoala:
 Tekninen tila 1 LV1 alakerta puuilmalämmin 8,0 m²
 Tekninen tila 2 Sähkö alakerta puuilmalämmin 2,8 m²
 Tekninen tila 3 yläkerta puuilmalämmin 3,7 m²
 Tekninen tila 4 Sähkö yläkerta puuilmalämmin 2,8 m²
 Tekninen tila yhteensä = 17,3 m²

Rakennuksen paloluokka P2
 Lämmönenersteet ovat eristävältä osaltaan vähintään B-s1, d0 -luokkaa
 Kantavat rakenteet R 30
 Sisäpuoliset pinnat vähintään B-s1, d0 luokkaan
 Ulkoseinä ja tuuletusvälin ulkopinnat vähintään D-s2, d2 luokkaan

Kaustityö	Korostus	Tuote	Varustuksen alustamääritykset
408	1	209	
Talustalustat	UUDISRAKENNUS	Projekti	ARK
Rakennuksen nimi ja osoite	LUHTITALO KINTEISTÖLLE 765-408-1-209	Projekti	POHJAPIIRUSTUS 1.KERROS
Mittakaava	1:50		
88600 SOTKAMO			
Kimmo Halla-aho		Työ	Ph.
RI AMK		20001	2
044 5219232			
kimmo@ark-suoritusku.com		16.4.2020	CIKAT OY

6.2.2021 Muutos, yksi kaksio muutettu kolmikoksi. Yläkerran yksittäisen ikkunan korkeus muutettu. Varasto/tekn.tila muutos. Huoneisto numerointi muutettu